

# Bilješke uz financijske izvještaje

za razdoblje: 1. siječanj 2022. – 31. prosinca 2022.

Broj RKP-a:	34571	
Matični broj:	02611732	
OIB:	95418771492	
Naziv obveznika:	OPĆINA SVETI PETAR U ŠUMI	
Pošta i mjesto:	52404	SV. PETAR U ŠUMI
Ulica i kućni broj:	SV. PETAR U ŠUMI 6	
Razina:	22	proračun jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave
Šifra općine:	433	Županija: ISTARSKA, grad/općina: SVETI PETAR U ŠUMI
Razdjel prema NKD-u 2007.:	8411	Opće djelatnosti javne uprave

## 1. Bilješke uz Izvještaj o prihodima i rashodima, primicima i izdacima

- 1.1. Ukupni prihodi i primici iznose 9.473.009,82 dok ukupni rashodi i izdaci iznose 8.228.528,94 kn što iskazuje višak prihoda i primitaka u iznosu od 1.244.480,88 kn.

Ukupni prihodi poslovanja ostvareni su u iznosu od 7.397.135,52 kn odnosno 2.108.077,52 kn više nego u prethodnoj godini (indeks 139,9) kao posljedica uglavnom više ostvarenih svih *Prihoda poslovanja* (6) u iznosu od 6.874.035,52 kn i *Prihoda od prodaje nefinancijske imove* (7) na nivo prošlogodišnjeg ostvarenja odnosno u iznosu od 523.100,00 kn. Kod *Prihoda poslovanja* najznačajnija povećanja u odnosu na prethodno razdoblje vidljivo je kod "*poreza na imovinu*" odnosno poreza od prodaje nekretnina 540.456,81 kn (indexs 234,5) vezano na znatno povećanu aktivnost tržišta nekretnina i porasta cijena nekretnina na području Općine. Do povećanja je došlo i kod *Prihoda od pomoći iz inozemstva* i od subjekata unutar općeg proračuna (1.977.037,45 kn) vezano na ostvarenje kapitalnih pomoći iz državnog i županijskog proračuna za realizaciju kapitalnih projekata komunalne infrastrukture (sportski centar, nerazvrstane ceste), a svakako značajno povećanje prihoda vidljivo je kod "*Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknada*" sa iznosom od 1.177.944 kn (indexs 202,2) uglavnom kao posljedica više ostvarenih *prihoda od "komunalnog doprinosa"* (značajno povećana gradnja) i "*komunalne naknade*" (revidirana zaduženja i nova zaduženja). U ovom izvještajnom razdoblju ostvareno je i 174.490 kn "*donacija*" vezano na realiziranu manifestaciju (sajam "S klobasicom u EU" koje u prethodnoj 2021.g. nije bilo zbog pandemije Covid-a 19. Što se tiče *Prihoda od prodaje nefinancijske imovine* ostvareno je na nivou prethodnog razdoblja i iznosi 523.100,00 kn.

Što se tiče ukupnih rashoda, ovisni su o prihodima te je i njihovo ostvarenje u iznosu od 7.789.115,54 kn veće nego u izvještajnom razdoblju 2021.g. i povećanje je značajno te iznosi 2.332.366,64 kn. Veća ostvarenja rashoda vidljiva su kod materijalnih rashoda uglavnom vezano na realizaciju manifestacije "S klobasicom u EU" koje u prethodnoj godini nije bilo. Značajno veći rashodi (3.865.175,55 kn) ostvareni su za kao "*Rashodi za nabavu nefinancijske imovine*" i to za rekonstrukciju i asfaltiranje dijelova nerazvrstanih cesta u iznosu od 452.494 kn kojih u 2021.g. nije bilo, a značajni utjecaj na povećanje rashoda odnosi se na završetak izgradnje I. faze sportskog centra sa čijom izgradnjom i uređenjem se započelo u drugoj polovici 2021.g. a završilo u prvom kvartalu 2022.g. te za izgradnju II. faze sportskog centra za što su ostvareni rashodi od 3.208.134,21 kn. dok je po toj osnovi u 2021.g. ostvareni rashodi iznosili 1.539.245 kn.



1.2. „Primici od financijske imovine i zaduženja“ u izvještajnom su razdoblju ostvareni u iznosu od 2.075.874,30 kn a odnose se na realizaciju dugoročnog kredita kod Erste banke u iznosu od 2.000.000,00 kn za kapitalne projekte utvrđenih u Odluci o dugoročnom zaduženju (namjenski za financiranje kapitalnog projekta K101805-Uređenje zone sporta i rekreacije) te 75.874,030 kn primljenog zajma iz državnog proračuna za namirenje nedostajućih sredstava JLP(R)S na računu poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak za povrat po godišnjoj prijavi za 2021. godinu

„Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova“ ostvareni su u visini 439.413,30 kn od čega na povrat sredstava u državni Proračun po osnovi povrata poreza otpada 219.413,34 kn a razlika od 219.999,96 kn na otplatu glavnice kredita od dugoročnog zaduživanja u prethodnim godinama.

## 2. Bilješke uz Bilancu (BIL)

U 2022.g. u odnosu na prethodno razdoblje došlo je do povećanja nefinancijske imovine (ind. 117,9) i financijske imovine (ind. 262,5).

### Pregled imovine

Račun iz rač. plana	OPIS		Stanje 1. siječnja	Stanje 31. prosinca	Indeks (5/4)
1	2	3	4	5	6
	IMOVINA		18.839.826	23.245.510,22	123,4
0	Nefinancijska imovina		18.129.518	21.380.619,52	117,9
1	Financijska imovina		710.308	1.864.890,70	262,5

#### – Nefinancijska imovina

Nefinancijska imovina na kraju proračunske godine u odnosu na početak iskazuje povećanje za 3.251.100,52 kn te iznosi 21.380.619,52 kn, a sačinjava je „neproizvedena dugotrajna imovina“ u iznosu od 502.581,00 k, „proizvedena dugotrajna imovina“ u iznosu od 15.866.848,18 kn i „dugotrajna nefinancijska imovina u pripremi“ u iznosu od 5.011.190,32 kn. Na povećane nefinancijske imovine značajni utjecaj ima započeta izgradnje građevinskih objekata (sportski centar).

#### – Financijska imovina

Financijska imovina na kraju proračunske godine u odnosu na početak iskazuje povećanje za 1.154.582,70 kn te iznosi 1.864.890,70 kn, a sačinjava je novac na računu kod poslovne banke (Erste bank) i novac u blagajni u iznosu od 1.517.393,37 kn dok ostalo otpada na potraživanja za poreze i imovinu te potraživanja za upravne i administrativne pristojbe i naknade (komunalni doprinos i naknada).

Potraživanja iznose 347.497,33 kn, a najveći dio odnosi se na:

- Potraživanja od poreza na potrošnju u iznosu od 36.495,73 kn
- Potraživanja od porez na tvrtku u iznosu od 121.783,40 kn
- Potraživanja od zakupa u iznosu 2.856,00 kn
- Potraživanja po osnovi grobne naknade i otkupa gro. mjesta 16.795,00 kn
- Potraživanja za komunalni doprinos u iznosu od 18.138,00 kn
- Potraživanja za komunalnu naknadu u iznosu od 141.991,70 kn
- Ostala potraživanja u iznosu od 9.437,50 kn.



Dio ovih potraživanja se vjerojatno neće moći naplatiti zbog nemogućnosti naplate vezano na stečaj pojedinih poslovnih subjekata (porez na tvrtku) blokada po žiro računima (stanje na žiro računu = 0) dok će se ostali dio sukladno zakonskim mogućnostima nastojat naplatiti.

Potraživanja od zakupa predstavlja obvezu koja se godišnje smanjuje za iznos od 17.136 kn vezano na priznata ulaganja u poslovni prostor općine i ista prestaje istekom Ugovora o najmu (uređenje poslovnog prostora).

#### Prikaz: Financijska imovina

Račun iz rač. plana	OPIS		Stanje 1. siječnja	Stanje 31. prosinca	Indeks (5/4)
1	2	3	4	5	6
1	Financijska imovina (AOP 064+073+081+112+128+140+157+158)		710.308	1.864.890,70	262,5
1112	Novac na računu kod tuzemnih poslovnih banaka		300.676	1.517.393,37	504,7
113	Novac u blagajni		35	0,00	0,00
129	Ostala potraživanja		13.287	9.437,50	71,0
161	Potraživanja za poreze		158.089	158.279,13	100,1
164	Potraživanja za prihode od imovine		19.992	2.856,00	14,3
165	Potraživanja za upravne i administrativne pristojbe, pristojbe po posebnim propisima i naknade		218.229	176.924,70	81,1

#### – Višak/manjak prihoda

Višak prihoda i primitaka u odnosu na rashode, raspoloženo u slijedećem razdoblju iznosi 1.097.237,30 kn.

#### Isječak iz Balance na dan 31.12.2022. g.

Račun iz rač. Plana	POZICIJE NA DAN 31.12.2022.	PR-RAS	BILANCA
1	2	4	5
92211	Višak prihoda poslovanja	9.995.727,30	12.945.822,73
92212	Višak prihoda od nefinancijske imovine	0	0
92213	Višak primitaka od financijske imovine	1.473.087,87	3.109.548,87
92221	Manjak prihoda poslovanja	0	0
92222	Manjak prihoda od nefinancijske imovine	11.616.058,75	14.958.134,30
92223	Manjak primitaka od financijske imovine	0	0

#### – Izvanbilančni zapisi

U izvanbilančnim zapisima evidentirano je 857.405,23 od toga 189.831 kn što predstavlja ulaganje u tuđu imovinu danu na korištenje Općini (parkirni prostor), 115.769 kn odnosi se na korištenje vozila (službeno auto) putem „lizing“ modela koji će po prestanku istog ili biti otkupljen ili vraćen lizing/kući, a 551.804 kn odnosi se na kreditno zaduženje PVZ Pazin.

#### 3. Bilješke uz izvještaj o promjenama u vrijednosti i obujmu imovine i obveza (P-VRIO)

- Promjena u vrijednosti i obujmu imovine nije bilo.

#### 4. Bilješke uz izvještaj o rashodima prema funkcijskoj klasifikaciji (RAS funkcijski)

Ukupni rashodi ostvareni u iznosu od 7.789.115,64 kn odnose se na rashode/troškove poslovanja klase 3 i klase 4 bez izdataka za fin. imovinu i otplate zajmova.

- Rashodi za Opće javne usluge (01) iznose 1.366.941,72 i obuhvaćaju rashode funkcioniranja odnosno rada i aktivnosti izvršnog i zakonodavnog tijela općine (plaća načelnika i općinske uprave sa ostvarenim troškovima koji se ostvaruju u aktivnostima funkcioniranja općine) kao i naknada Općinskog vijeća za njihove vijećničke obveze.
- Rashodi za Obranu (02) koje kao takve u pravilu Općina ne bi trebale imati iznose 1.581,34 kn i odnose se na funkcioniranje civilne zaštite na području Općine i izrade potrebnih planova za isto.
- Rashodi za Javni red i sigurnost (03) iznose 285.416,36 kn i predstavljaju rashode funkcioniranja javne vatrogasne postrojbe (JVP Pazin) i područne vatrogasne zajednice (PVZ Pazin)
- Rashodi za Ekonomske poslove (04) iznose 4.169.834,47 kn i u najvećem dijelu odnose se na višenamjenske razvojne projekte
- Rashodi za Zaštitu okoliša (05) iznose 121.354,57 kn i predstavlja troškove ulaganja u objekte za gospodarenje otpadom i sanaciju divljih odlagališta
- Rashodi za Unapređenja stanovanja i zajednice (06) iznose 543.630,00 kn i predstavlja ulaganje u razvoj zajednice (osiguranje prometne i društvene infrastrukture, održavanje komunalne infrastrukture, razvoj i dr.).
- Rashodi za Zdravstvo (07) iznose 47.686,20 kn i predstavlja pomoći ustanovama zdravstva (hitna medicinska pomoć i sl.) i veterinarsko higijeničarske usluge.
- Rashodi za rekreaciju, kulturu i religiju (08) iznose 233.990,98 kn i predstavlja pomoć sportskim klubovima sa područja Općine, rashode funkcioniranja ili podrške funkcioniranju ustanovama koje pružaju kulturne usluge – knjižnica te donacija vjerskoj zajednici kao sufinanciranje projekata vezanim na adaptaciju njihovih prostora koje koristi i općina za svoje potrebe
- Rashodi za Obrazovanje (09) iznose 895.528,27 kn i odnosi se na sredstva za funkcioniranje predškolskog obrazovanja/odgoja, stipendija i osnovno školskog obrazovanje (pomoći)
- Rashodi za Socijalnu zaštitu (10) iznose 123.151,73 kn i odnose se na pružanje usluga savjetovališta (brak i obitelj), porodiljne naknade, sufinanciranje usluga dadilja i podršku umirovljenicima i starijim osobama.

## 5. Bilješke uz izvještaj o obvezama

Poslovanjem u izvještajnom razdoblju 2022.g. ostvarene su obveze u visini 4.498.228,13 kn od kojih na dospjele obveze otpada 96.600,66 kn, a na nedospjele obveze otpada 4.401.627,47 kn. Najveći dio nedospjelih obveza predstavljaju obveze po kreditnim zaduženjima te rashode poslovanja što se ima podmiriti po rokovima dospijea.

U Sv. Petru u Šumi, 01.02.2023.

Osoba za kontaktiranje: Vesna Matika  
Telefon za kontakt: 052 686444

Odgovorna osoba  
Mario Bratulić

