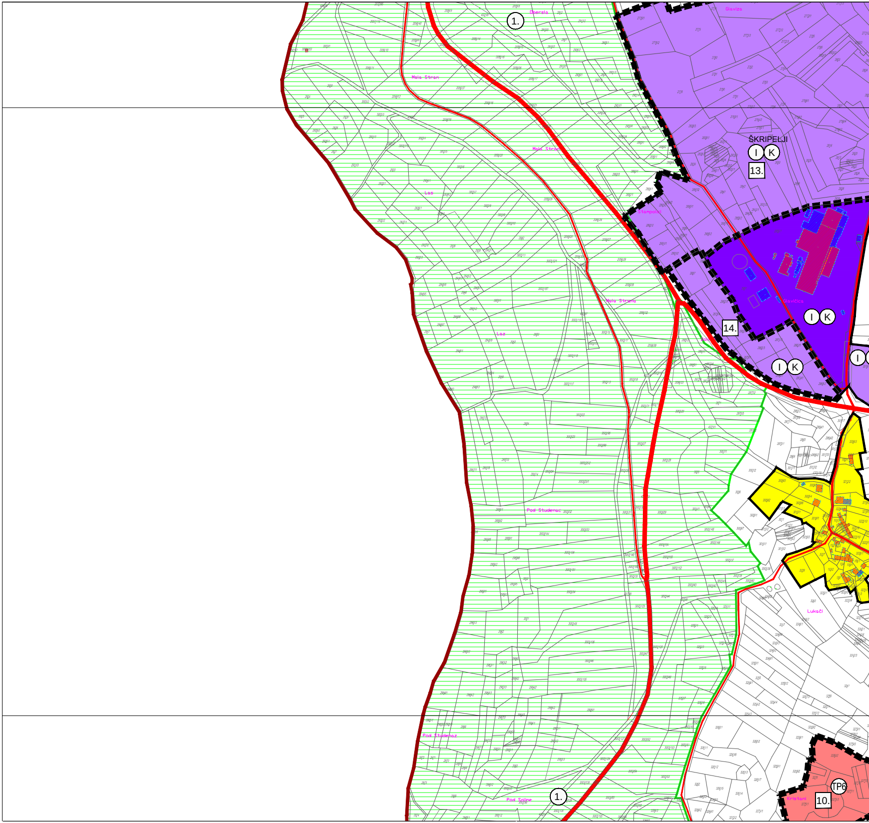
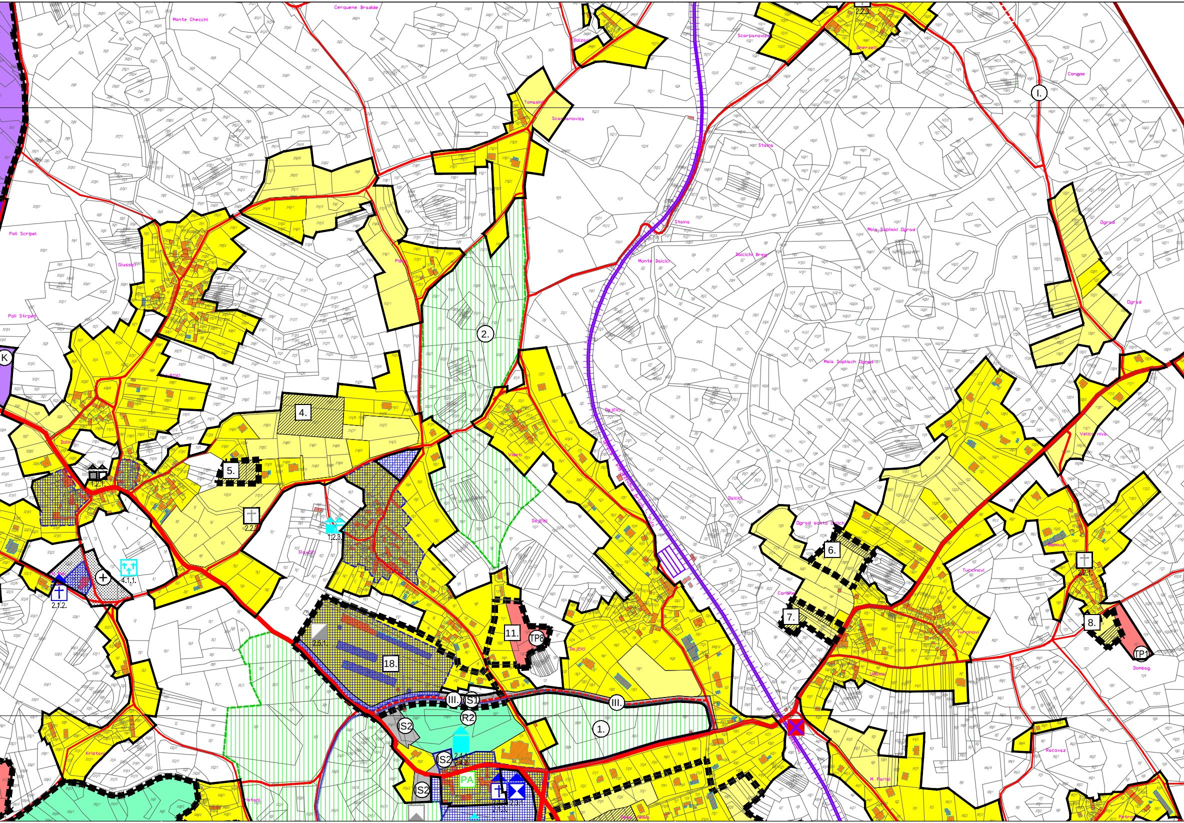
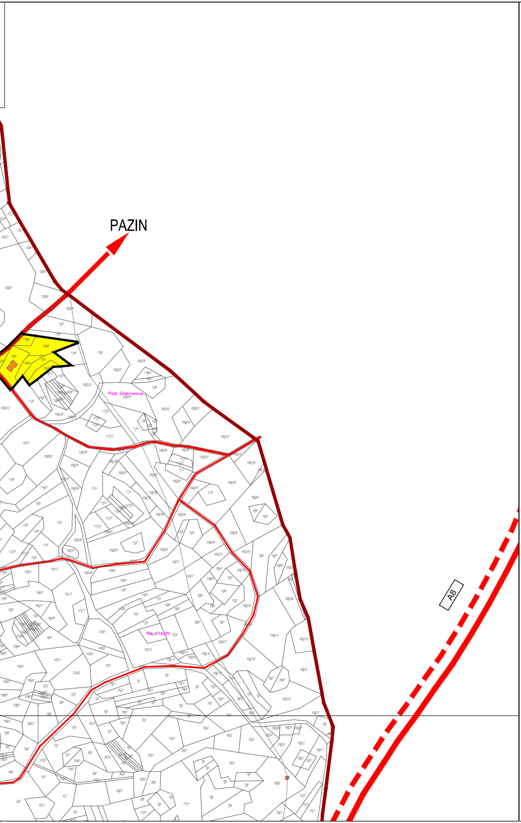






TUMAČ ZNAKOVA

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

GRANICA OBUHVATA PLANA

GRANICA GRAĐEVNOG PODRUČJA

GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA (GPN)

izgrađeno neizgrađeno neizgrađeno neuređeno

🟨 🟨 ▨ MJEŠOVITA NAMJENA

IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA VAN NASELJA (IGPVN)

I K I K GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA I/ILI POSLOVNA
IS3 - Površine za solarne elektrane

DRAGOVANCI II NAZIV GOSPODARSKOG PODRUČJA

TP TP GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA (TURISTIČKI PUNKT)

TP1 - Banovci	TP5 - Kranjci
TP2 - Dolcani	TP6 - Kristani
TP3 - Jopi	TP7 - Pamići
TP4 - Juršići	TP8 - Slavčići

R R ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
R1 - Postojeći sportski tereni
R2 - Planirani sportski tereni za potrebe škole
R3 - Planirane sportsko rekreacijske površine za aqua park

+ GROBLJE

OSTALE POVRŠINE

IS POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
IS1 - Planirana rekonstrukcija postojeće ulice u obilaznicu središta mjesta
IS2 - Površine za parkiranje

PRIRODNA BAŠTINA

DIJELOVI PRIRODE KOJI SE ŠTITE MJERAMA PLANA

OSOBITO VRIJEDAN PREDJEL - PRIRODNI KRAJOBRAZ
1. Limska draga

OSOBITO VRIJEDAN PREDJEL - KULTIVIRANI KRAJOBRAZ
1. Padine oko naselja Sveti Petar u Šumi
2. Sjeveroistočna strana naselja Slavčići
3. Padine istočno, južno i zapadno od naselja Glavica

PA SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE
1. Trg ispred župne crkve Sv. Petra i Pavla, Sveti Petar u Šumi

GRADITELJSKA BAŠTINA

MEĐA KULTURNOG DOBRA

A ZONA NAJSTROŽE ZAŠTITE

B ZONA STROGE ZAŠTITE

K ZONA ZAŠTITE - KONTAKTNA ZONA NASELJA

STATUS ZAŠTITE

R	KULTURNO DOBRO UPISANO U REGISTAR NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA
PR	PRIJEDLOG ZA UPIS U REGISTAR NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA
ZPP	ZAŠTITA KULTURNOG DOBRA PROSTORNIM PLANOM

R | PR | ZPP

POVIJESNA NASELJA I DIJELOVI NASELJA

GRADSKO SEOSKA OBILJEŽJA
1.1.1. Dio povijesnog naselja Sveti Petar u Šumi

SEOSKA OBILJEŽJA
1.2.1. Dijelovi naselja Dolinci
1.2.2. Glavica
1.2.3. Slavčići

POVIJESNE GRAĐEVINE I SKLOPOVI

SAKRALNE GRAĐEVINE

CRKVE
2.1.1. Župna crkva sv. Petra i Pavla, Sv. Petar u Šumi
2.1.2. Crkva sv. Roka, groblje, Sv. Petar u Šumi
2.1.3. Pavlinski samostan, Sv. Petar u Šumi

KAPELE POKLONCI, JAVNA PLASTIKA
2.2.1. Kapelica poklonac, Banovci
2.2.2. Kapelica poklonac, Dolinci
2.2.3. Kapelica poklonac, Grčeti
2.2.4. Kapelica poklonac, Juršići
2.2.5. Kapelica poklonac, Sv. Petar u Šumi
2.2.6. Kapelica poklonac, Pamići Supetarski
2.2.7. Križevi i skulpture, Sv. Petar u Šumi

GRADITELJSKI SKLOP
2.3.1. Sklop crkve i samostana, Sv. Petar u Šumi
2.3.2. Stambeno gospodarski sklop, Juršići

GRAĐEVINE JAVNE NAMJENE
2.4.1. Javna čitaonica, Sv. Petar u Šumi
2.4.2. Stara škola, Sv. Petar u Šumi

GOSPODARSKE I INDUSTRIJSKE GRAĐEVINE
2.5.1. Sušiona duhana, Sv. Petar u Šumi
2.5.2. Kažun, Brajdice, Pamići Supetarski
2.5.3. Kažun, Boške, Pamići Supetarski

ELEMENTI POVIJESNE OPREME PROSTORA

GRAĐEVINE NISKOGRADNJE S UREĐAJIMA
3.1.1. Željeznički MOST (NADVOŽNJAK), Glavica

OPREMA KULTIVIRANOG KRAJOLIKA
3.2.1. Parcele ograđene suhozidima, zidovi od kamena

MEMORIJALNO PODRUČJE

GROBLJA I GROBNE GRAĐEVINE
4.1.1. Groblje, Sveti Petar u Šumi

ARHEOLOŠKI LOKALITETI I NALAZIŠTA

ARHEOLOŠKI LOKALITETI
5.1.1. Lokalitet sv. Mikula
5.1.2. Lokalitet sv. Toma
5.1.3. Lokalitet benediktinskog samostana, Sv. Petar u Šumi

INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE

postojeće | planirano

CESTOVNI PROMET

A8
DRŽAVNA CESTA - AUTOCESTA

ŽUPANIJSKE CESTE

OSTALE NERAZVRSTANE CESTE
I. Postojeća nerazvrstana prometnica koja bi se rekonstrukcijom koristila kao prilazna cesta do poslovnog područja Škripelj
II. Planirana nerazvrstana prometnica kao dio prilazne ceste do poslovnog područja Škripelji
III. Planirana rekonstrukcija postojeće ulice u obilaznicu središta mjesta

MOST (NADVOŽNJAK)

ŽELJEZNIČKI PROMET

ŽELJEZNIČKA PRUGA II. REDA

PUTNIČKI MEĐUMJESNI KOLODVOR

CESTOVNI PRIJELAZ PREKO PRUGE U JEDNOJ RAZINI

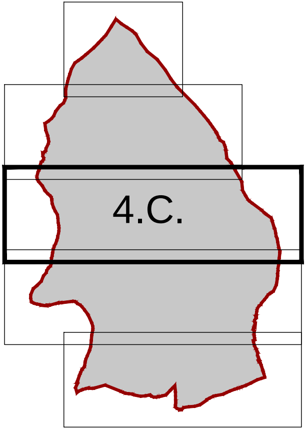
PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

■■■■■■■ OBUHVAT OBAVEZE IZRADE PROSTORNIH PLANOVA UŽIH PODRUČJA

12. OZNAKA PROSTORNIH PLANOVA UŽIH PODRUČJA

URBANISTIČKI PLANOVI UREĐENJA
1. UPU dijela naselja Sveti Petar u Šumi
2. UPU dijela naselja Kranjci I
3. UPU dijela naselja Kranjci II
4. UPU dijela naselja Videti
5. UPU dijela naselja Dolinci
6. UPU dijela naselja Turčinovići I
7. UPU dijela naselja Turčinovići II
8. UPU dijela naselja Banovci
9. UPU dijela naselja Jopi
10. UPU turističkog područja naselja Kristani
11. UPU turističkog područja naselja Slavčići
12. UPU turističkog područja na Krčima
13. UPU poslovno-proizvodnog područja "Škripelji - I"
14. UPU poslovno-proizvodnog područja "Škripelji - II"
15. UPU poslovno-proizvodnog područja Dragovanci I
16. UPU poslovno-proizvodnog područja Dragovanci II
17. UPU sportsko - rekreacijskog područja "Kristani"
18. UPU predjela "Stara farma'

🟥🟥🟥🟥🟥🟥🟥 URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NA SNAZI
19. UPU "Boška"

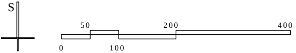


ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI PETAR U ŠUMI

IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI PETAR U ŠUMI

4. GRAĐEVNA PODRUČJA

4.C. GRAĐEVNO PODRUČJE k.o. SVETI PETAR U ŠUMI



MJERILO 1:5000

Af
Sveučilište u Zagrebu
Arhitektonski fakultet
University of Zagreb
Faculty of Architecture

Sveučilište u Zagrebu, ARHITEKTONSKI FAKULTET
Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu
Kačićeva 26, 10000 Zagreb, tel.: 01/4639-444; fax: 01/4826-326

Županija: ISTARSKA

Općina: SV. PETAR U ŠUMI

Naziv plana:
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE SVETI PETAR U ŠUMI

Naziv kartografskog prikaza: 4. GRAĐEVNO PODRUČJE

Broj kartografskog prikaza: 4.C.

Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:
Sveučilište u Zagrebu, ARHITEKTONSKI FAKULTET
Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu
Kačićeva 26, 10000 Zagreb, tel.: 01/4639-444; fax.: 01/4826-326

Predstojnik Zavoda:
Prof.dr.sc. JESENKO HORVAT, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj:
Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh.

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:

Pečat odgovorne osobe:

Stručni tim u izradi plana:
Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh.
MARINA ROBINA, dipl.ing.arh.
NIKOLINA GRADEČKI, mag.ing.arch.
DEANKA HIRJAN, dipl.iur.

Odluka predstavničkog tijela o izradi Plana (službeno glasilo):
Sl. novine Grada Pazina br. 29/14.

Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana (službeno glasilo):
Sl. novine Grada Pazina br. 27/15

Javna rasprava (datum objave)

Javni uvid održan:

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Načelnik:
MARIO BRATULIĆ, dr. sc.

Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije temeljem čl. 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13)
Klasa: 350-02/15-24/13 Urbroj: 2163/1-20-01/9-15-04 Datum: 17. kolovoza 2015.

Predsjednik predstavničkog tijela:
Predsjednik Općinskog vijeća:
NEVEN TURČINOVIĆ

Pečat nadležnog tijela:

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:
Načelnik:
MARIO BRATULIĆ, dr. sc.

Pečat nadležnog tijela: