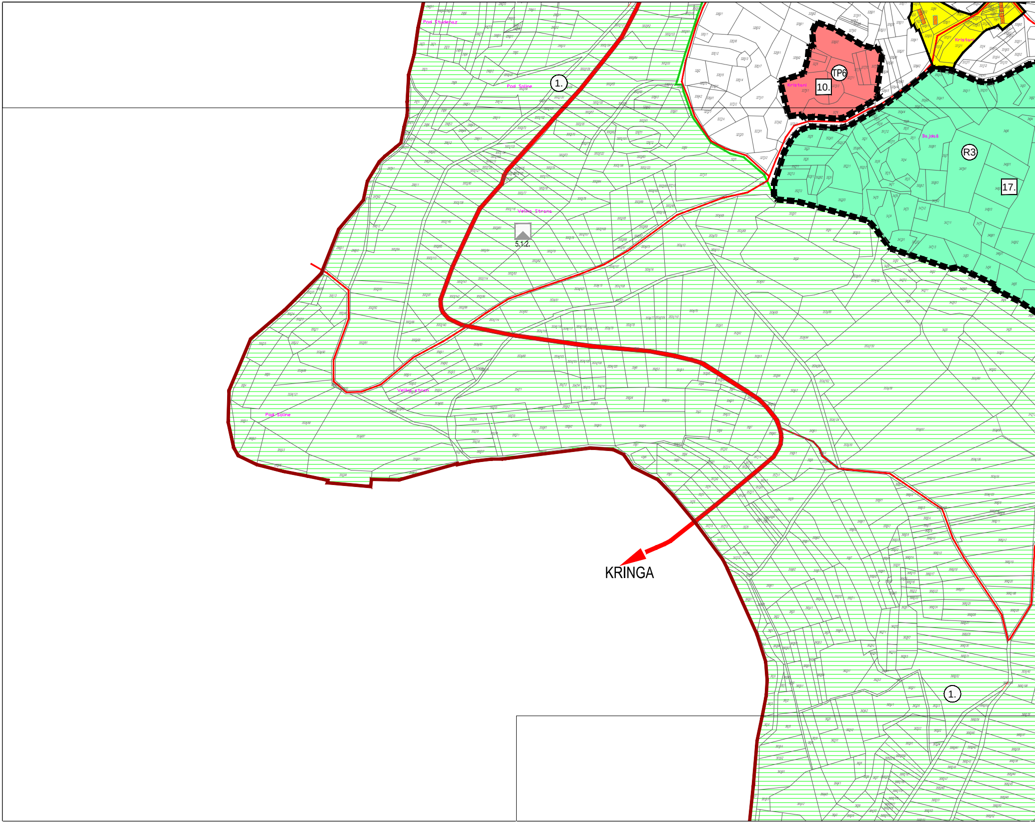
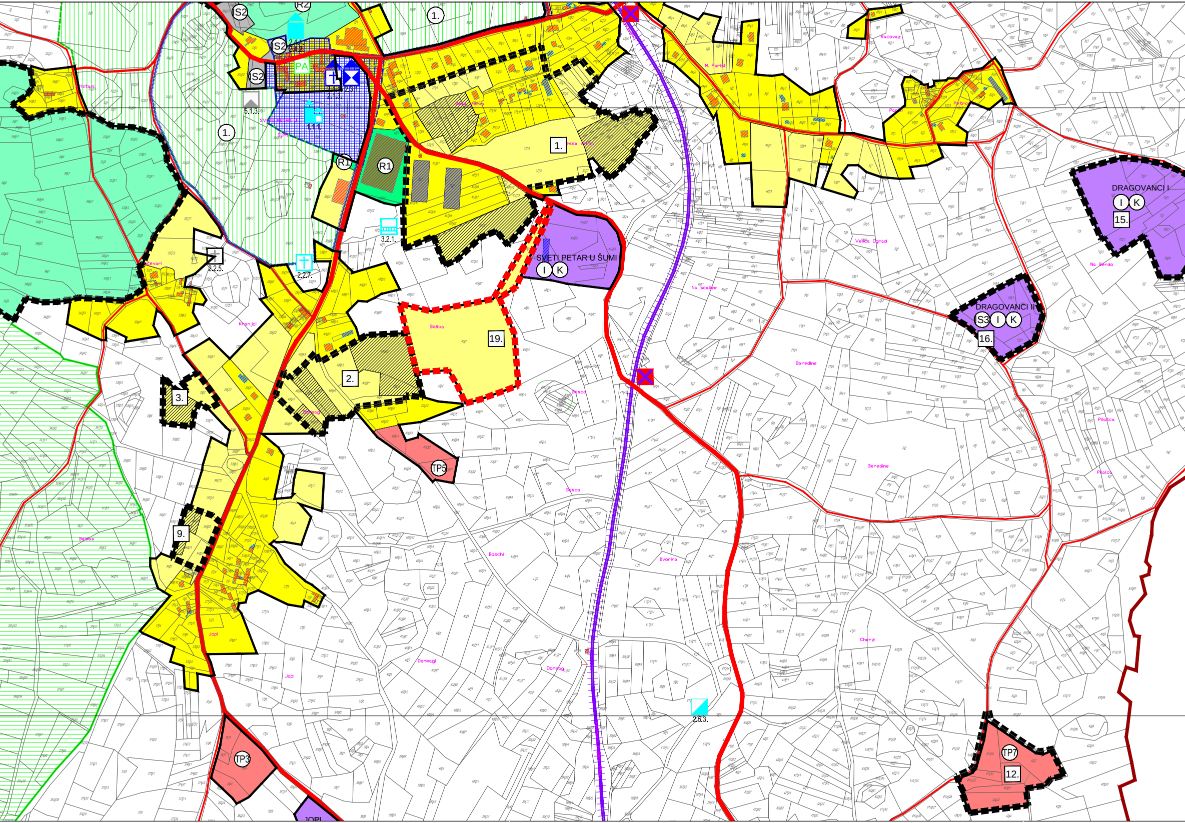
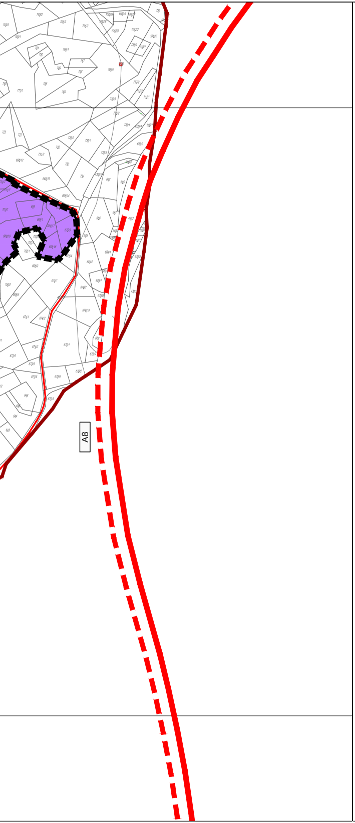






# TUMAČ ZNAKOVA

## TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

GRANICA OBUHVATA PLANA

GRANICA GRAĐEVNOG PODRUČJA

## GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA (GPN)

| izgrađeno | neizgrađeno | neizgrađeno neuređeno | |
|---|---|---|---|
| 🟨 | 🟨 | ▨ | MJEŠOVITA NAMJENA |

## IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA VAN NASELJA (IGPVN)

| | | |
|---|---|---|
| I K | I K | GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA I/ILI POSLOVNA<br>IS3 - Površine za solarne elektrane |
| DRAGOVANCI II | | NAZIV GOSPODARSKOG PODRUČJA |
| TP | TP | GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA (TURISTIČKI PUNKT) |

TP1 - Banovci TP5 - Kranjci
TP2 - Dolcani TP6 - Kristani
TP3 - Jopi TP7 - Pamići
TP4 - Juršići TP8 - Slavčići

| | | |
|---|---|---|
| R | R | ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA<br>R1 - Postojeći sportski tereni<br>R2 - Planirani sportski tereni za potrebe škole<br>R3 - Planirane sportsko rekreacijske površine za aqua park |
| + | | GROBLJE |

## OSTALE POVRŠINE

| | |
|---|---|
| IS | POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA<br>IS1 - Planirana rekonstrukcija postojeće ulice u obilaznicu središta mjesta<br>IS2 - Površine za parkiranje |

## PRIRODNA BAŠTINA

## DIJELOVI PRIRODE KOJI SE ŠTITE MJERAMA PLANA

OSOBITO VRIJEDAN PREDJEL - PRIRODNI KRAJOBRAZ
1. Limska draga

OSOBITO VRIJEDAN PREDJEL - KULTIVIRANI KRAJOBRAZ
1. Padine oko naselja Sveti Petar u Šumi
2. Sjeveroistočna strana naselja Slavčići
3. Padine istočno, južno i zapadno od naselja Glavica

PA SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE
1. Trg ispred župne crkve Sv. Petra i Pavla, Sveti Petar u Šumi

## GRADITELJSKA BAŠTINA

## MEĐA KULTURNOG DOBRA

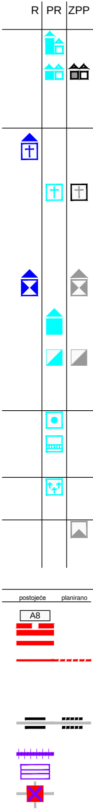
▦ A ZONA NAJSTROŽE ZAŠTITE

▦ B ZONA STROGE ZAŠTITE

☐ K ZONA ZAŠTITE - KONTAKTNA ZONA NASELJA

## STATUS ZAŠTITE

| | |
|---|---|
| R | KULTURNO DOBRO UPISANO U REGISTAR NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA |
| PR | PRIJEDLOG ZA UPIS U REGISTAR NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA |
| ZPP | ZAŠTITA KULTURNOG DOBRA PROSTORNIM PLANOM |



## POVIJESNA NASELJA I DIJELOVI NASELJA

GRADSKO SEOSKA OBILJEŽJA
1.1.1. Dio povijesnog naselja Sveti Petar u Šumi
SEOSKA OBILJEŽJA
1.2.1. Dijelovi naselja Dolinci
1.2.2. Glavica
1.2.3. Slavčići

## POVIJESNE GRAĐEVINE I SKLOPOVI

SAKRALNE GRAĐEVINE
CRKVE
2.1.1. Župna crkva sv. Petra i Pavla, Sv. Petar u Šumi
2.1.2. Crkva sv. Roka, groblje, Sv. Petar u Šumi
2.1.3. Pavlinski samostan, Sv. Petar u Šumi
KAPELE POKLONCI, JAVNA PLASTIKA
2.2.1. Kapelica poklonac, Banovci
2.2.2. Kapelica poklonac, Dolinci
2.2.3. Kapelica poklonac, Grčeti
2.2.4. Kapelica poklonac, Juršići
2.2.5. Kapelica poklonac, Sv. Petar u Šumi
2.2.6. Kapelica poklonac, Pamići Supetarski
2.2.7. Križevi i skulpture, Sv. Petar u Šumi

GRADITELJSKI SKLOP
2.3.1. Sklop crkve i samostana, Sv. Petar u Šumi
2.3.2. Stambeno gospodarski sklop, Juršići

GRAĐEVINE JAVNE NAMJENE
2.4.1. Javna čitaonica, Sv. Petar u Šumi
2.4.2. Stara škola, Sv. Petar u Šumi
GOSPODARSKE I INDUSTRIJSKE GRAĐEVINE
2.5.1. Sušiona duhana, Sv. Petar u Šumi
2.5.2. Kažun, Brajdice, Pamići Supetarski
2.5.3. Kažun, Boške, Pamići Supetarski

## ELEMENTI POVIJESNE OPREME PROSTORA

GRAĐEVINE NISKOGRADNJE S UREĐAJIMA
3.1.1. Željeznički MOST (NADVOŽNJAK), Glavica
OPREMA KULTIVIRANOG KRAJOLIKA
3.2.1. Parcele ograđene suhozidima, zidovi od kamena

## MEMORIJALNO PODRUČJE

GROBLJA I GROBNE GRAĐEVINE
4.1.1. Groblje, Sveti Petar u Šumi

## ARHEOLOŠKI LOKALITETI I NALAZIŠTA

ARHEOLOŠKI LOKALITETI
5.1.1. Lokalitet sv. Mikula
5.1.2. Lokalitet sv. Toma
5.1.3. Lokalitet benediktinskog samostana, Sv. Petar u Šumi

## INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE

CESTOVNI PROMET

DRŽAVNA CESTA - AUTOCESTA

ŽUPANIJSKE CESTE

OSTALE NERAZVRSTANE CESTE
I. Postojeća nerazvrstana prometnica koja bi se rekonstrukcijom koristila kao prilazna cesta do poslovnog područja Škripelj
II. Planirana nerazvrstana prometnica kao dio prilazne ceste do poslovnog područja Škripelji
III. Planirana rekonstrukcija postojeće ulice u obilaznicu središta mjesta

MOST (NADVOŽNJAK)

ŽELJEZNIČKI PROMET
ŽELJEZNIČKA PRUGA II. REDA

PUTNIČKI MEĐUMJESNI KOLODVOR

CESTOVNI PRIJELAZ PREKO PRUGE U JEDNOJ RAZINI

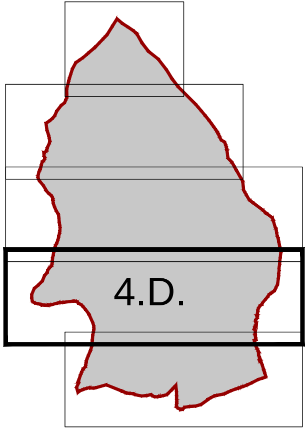
## PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

▬ ▬ ▬ ▬ OBUHVAT OBAVEZE IZRADE PROSTORNIH PLANOVA UŽIH PODRUČJA

12. OZNAKA PROSTORNIH PLANOVA UŽIH PODRUČJA

URBANISTIČKI PLANOVI UREĐENJA
1. UPU dijela naselja Sveti Petar u Šumi
2. UPU dijela naselja Kranjci I
3. UPU dijela naselja Kranjci II
4. UPU dijela naselja Videti
5. UPU dijela naselja Dolinci
6. UPU dijela naselja Turčinovići I
7. UPU dijela naselja Turčinovići II
8. UPU dijela naselja Banovci
9. UPU dijela naselja Jopi
10. UPU turističkog područja naselja Kristani
11. UPU turističkog područja naselja Slavčići
12. UPU turističkog područja na Krčima
13. UPU poslovno-proizvodnog područja "Škripelji - I"
14. UPU poslovno-proizvodnog područja "Škripelji - II"
15. UPU poslovno-proizvodnog područja Dragovanci I
16. UPU poslovno-proizvodnog područja Dragovanci II
17. UPU sportsko - rekreacijskog područja "Kristani"
18. UPU predjela "Stara farma"

🟥 🟥 🟥 🟥 URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NA SNAZI
19. UPU "Boška"



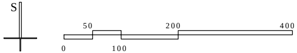
# ISTARSKA ŽUPANIJA
# OPĆINA SVETI PETAR U ŠUMI

# IZMJENE I DOPUNE
# PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI PETAR U ŠUMI

## 4. GRAĐEVNA PODRUČJA

## 4.D. GRAĐEVNO PODRUČJE
## k.o. SVETI PETAR U ŠUMI

MJERILO 1:5000



Af
Sveučilište u Zagrebu
**Arhitektonski fakultet**
University of Zagreb
**Faculty of Architecture**

Sveučilište u Zagrebu, ARHITEKTONSKI FAKULTET
Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu
Kačićeva 26, 10000 Zagreb, tel.: 01/4639-444; fax: 01/4826-326

| | |
|---|---|
| Županija:<br>ISTARSKA | Općina:<br>SV. PETAR U ŠUMI |
| Naziv plana:<br>IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI PETAR U ŠUMI | |
| Naziv kartografskog prikaza:<br>4. GRAĐEVNO PODRUČJE | |
| Broj kartografskog prikaza:<br>4.D. | Mjerilo kartografskog prikaza:<br>1 : 5000 |
| Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:<br>Sveučilište u Zagrebu, ARHITEKTONSKI FAKULTET<br>Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu<br>Kačićeva 26, 10000 Zagreb, tel.: 01/4639-444; fax.: 01/4826-326 | |
| Predstojnik Zavoda:<br>Prof.dr.sc. JESENKO HORVAT, dipl.ing.arh.<br>Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: | Odgovorni voditelj:<br>Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh.<br>Pečat odgovorne osobe: |
| Stručni tim u izradi plana:<br>Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh.<br>MARINA ROBINA, dipl.ing.arh.<br>NIKOLINA GRADEČKI, mag.ing.arch. | DEANKA HIRJAN, dipl.iur. |

| | |
|---|---|
| Odluka predstavničkog tijela o izradi Plana (službeno glasilo):<br>Sl. novine Grada Pazina br. 29/14. | Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana (službeno glasilo):<br>Sl. novine Grada Pazina br. 27/15 |
| Javna rasprava (datum objave) | Javni uvid održan: |
| Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: | Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:<br>Načelnik:<br>MARIO BRATULIĆ, dr. sc. |
| Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije temeljem čl. 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13)<br>Klasa: 350-02/15-24/13 Urbroj: 2163/1-20-01/9-15-04 Datum: 17. kolovoza 2015. | |
| Predsjednik predstavničkog tijela:<br>Predsjednik Općinskog vijeća:<br>NEVEN TURČINOVIĆ<br>Pečat nadležnog tijela: | Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:<br>Načelnik:<br>MARIO BRATULIĆ, dr. sc.<br>Pečat nadležnog tijela: |