



TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

GRANICA OPĆINE / NASELJA (GRANICA OBHVAȚA PLANA)

OSTALE GRANICE

Približno razgraničenje dielova naselja

GRAĐEVNO PODRUČJE NASELJA (GPN)

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

PRETEŽITO STAMBENA NAMJENA

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

POVRŠINE ZA PARKIRANJE

IZDVOJENA GRAĐEVNA PODRUČJA IZVAN NASELJA (IGPIN)

POSREDOVANJE

POSREDOVANJE

GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA ILI POSLOVNA

I - proizvodna

K - poslovanje

RS - stambena elektrane

GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO TURISTIČKO (TURISTIČKO PODRUČJE)

TRP - turističko razvojno područje (TRP1 - Dolani)

TP - turističko područje (TP1 - Banovci, TP2 - Jopi, TP3 - Jurčići 1, TP4 - Jurčići 2, TP5 - Kragji, TP6 - Slavici)

SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA

R1 - postaje sportski tenisi

R2 - planirane sportsko rekreacijske površine za aqua park

GROBLJA

CESTOVNI PROMET

A8

A8

AUTOCESTA

Z5074

Z5074

ŽUPANIJSKE CESTE

N01

N01

NERAZVRSTANE CESTE

N42

N42

NERAZVRSTANE CESTE U PRIVATNOJ VLASNIŠTVU

L

L

PLANIRANE NERAZVRSTANE CESTE

1

2

3

4

5

6

1. Planirane rekreacijske površine nerazvrstane ceste u obliku uređenih mjesta

2. Planirane rekreacijske površine nerazvrstane ceste u obliku uređenih mjesta

3. Planirane rekreacijske površine nerazvrstane ceste u obliku uređenih mjesta

4. Planirane rekreacijske površine nerazvrstane ceste u obliku uređenih mjesta

5. Planirane rekreacijske površine nerazvrstane ceste u obliku uređenih mjesta

6. Planirane rekreacijske površine nerazvrstane ceste u obliku uređenih mjesta

—

—

MOST / NADVOŽNJAK

ŽELJEZNIČKI PROMET

R101

R101

ŽELJEZNIČKA PRUGA OD ZNAČAJA ZA REGIONALNI PROMET

R101

R101

PODGOJE - Džurina granica - Buzet - Pazin - Pula

KOLOVOR

KOLOVOR

ŽELJEZNIČKO-CESTOVNI PRIELAZ U JEDNOJ RAZINI

PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

VI

VI

VI

VI

VI

VI

OBHVAȚ OBAVEZNE IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

1. UPU dijela naselja Sveti Petar u Šumi - područje "Stare farme"

2. UPU dijela naselja Sveti Petar u Šumi - područje "Nova farme"

3. UPU dijela naselja Sveti Petar u Šumi - područje dijela naselja "Teža"

4. UPU posebno-proizvodnog područja "Štrpajli II"

5. UPU sportsko-rekreacijskog područja "Krištan"

VI. UPU Buška

Af

ISTARSKA ŽUPANIJA

OPĆINA SVETI PETAR U ŠUMI

0

100

200

300

400 m

Županijska: ISTARSKA

Općinska: SVETI PETAR U ŠUMI

Naziv prostornog plana:

III. Izmjene i dopune

PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI PETAR U ŠUMI

Naziv kartografskog prikaza:

4. GRAĐEVNA PODRUČJA

4.B. Sveti Petar u Šumi - jug

Broj kartografskog prikaza:

4.B.

Mjerilo kartografskog prikaza:

1:5000

Pravna osobitost koja je izdala Plan:

Sveučilište u Zagrebu, ARHITEKTONSKI FAKULTET,

Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu

10000 Zagreb, Fra Andrije Katića Miodića 26, tel.01/4639-444, fax: 01/4826-326

Predstojnik Zavoda:

Prof.dr.sc. DAMIR KRAJČIĆ, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj:

Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh.

Žig pravne osobitosti koja je izdala Plan:

Žig odgovornog voditelja:

Stručni tim u izradi Plana:

Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh.

NIKOLINA GRADEČKI, mag.ing.arh.

LEON LIPOVAC, mag.ing.prosp.arh.

Odluka predstavničkog tijela o izradi Plana:

Službene novine Grada Pazina br. 17/18.

Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana:

Službene novine Grada Pazina br. 27/20.

Objava javne rasprave:

4.11.2019. - mglpu.gov.hr

1.11.2019. - www.svpetausumi.hr

4.11.2019. - oglasna ploča

31.10.2019. - Glas Istre

Javni uvid:

11.11.2019. - 18.11.2019.

Javno izlaganje:

13.11.2019.

Objava ponovne javne rasprave:

5.6.2020. - mglpu.gov.hr

5.6.2020. - www.svpetausumi.hr

5.6.2020. - oglasna ploča

5.6.2020. - Glas Istre

Ponovni javni uvid:

8.6.2020. - 16.6.2020.

Ponovno javno izlaganje:

8.6.2020.

Zig odgovornog voditelja za provedbu javnih rasprava:

Odgovorna osoba za provedbu javnih rasprava:

Pročelnik

Klaudio Zgrablić

Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje:

350-02/18-01/03

Mišljenje Općinskog vijeća:

2163/03-04-02/03-15

Datum: 17.07.2020.

Predsjednik predstavničkog tijela:

Predsjednik općinskog vijeća

Neven Turčinović

Istovjetnost izdane verzije plana s izvornikom potvrđuje:

Pročelnik

sc. Mario Bratović

Zig nadležnog tijela:

Zig nadležnog tijela: